ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

02.11.2026 09:23:54
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΑΠΟ ΜΑΡΙΑ ΚΑΤΣΑΛΗΡΟΥ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 02/11/2026
6η ΥΠΕ 11/08/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α.Π.: Εισερχ. 65593
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(Ως προς την απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Μεσσήνης -σχ.7-)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 6ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠ/ΣΟΥ-ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ - ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗ

Ταχ. Διεύθυνση : Υπάτης 1 & Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 24
Τηλέφωνο : 2613-600500-02
EMAIL : 6ype@dypede.gr

Θέμα: «Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης, κατά χρήση, δημοτικών ακινήτων του Δήμου Μεσσήνης για τη στέγαση Ιατρείων, αρμοδιότητας 6ης ΥΠΕ»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ 6ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ- ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ- ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3329/2005 (ΦΕΚ 81/τ. Α΄/04-04-2005) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.3370/2005 (ΦΕΚ 176/τ. Α΄/11-7-2005) «Οργάνωση και λειτουργία των υπηρεσιών δημόσιας υγείας και λοιπές διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου τρίτου, παρ.11, περίπτωση 25 του Ν. 3527/2007 «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 25/τ.Α΄/09-02-2007).
3. Τις διατάξεις του αρθρ. 2 και του αρθρ. 21, παρ. 10 του Ν.4238/2014 «Πρωτοβάθμιο Εθνικό Δίκτυο Υγείας (Π.Ε.Δ.Υ.), αλλαγή σκοπού Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 38/17-02-2014/ τ. Α΄).
4. Τις διατάξεις του αρθρ. 200 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α΄/08-06-2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ4β/Γ.Π. οικ. 42234/07.08.2024 (ΦΕΚ 855/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./09.08.2024) Απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Υγείας περί διορισμού Διοικητή της 6ης Υ.ΠΕ. Πελοποννήσου - Ιονίων Νήσων - Ηπείρου και Δυτικής Ελλάδας
6. Τα αιτήματα της 6ης Υγειονομικής Περιφέρειας Πελοποννήσου – Ιονίων Νήσων Ηπείρου και Δυτικής Ελλάδας και των Κέντρων Υγείας Μεσσήνης, Μελιγαλά και Πύλου για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών ακινήτων για τη στέγαση Περιφερειακών Ιατρείων στα διοικητικά όρια του Δήμου Μεσσήνης και ειδικότερα στις Δ.Κ. Αβραμιού, Ανδρούσας, Εύας, Μηλίτσας, Πελεκανάδας, Πλατανόβρυσης, Μάνεση, Βαλύρας, Αρχαίας Μεσσήνης και Χατζή
7. Τη με αρ. 156/2026 (ΑΔΑ:Ψ29ΔΩΚ4-ΞΒΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μεσσήνης, απόσπασμα πρακτικού της αρ.16ης/16-09-2026 συνεδρίασης του Δ.Σ. θέμα:« Επικαιροποίηση –Τροποποίηση απόφασης έγκρισης δωρεάν παραχώρησης χρήσης και όρων χρησιδανείου για τη λειτουργία Περιφερειακών Ιατρείων»
8. Την αναγκαιότητα της απρόσκοπτης λειτουργίας των Περιφερειακών Ιατρείων αρμοδιότητας 6ης Υ.ΠΕ.
9. Τις υπηρεσιακές ανάγκες

Αποφασίζουμε

Α. Την αποδοχή, με ευχαρίστηση, της δωρεάν παραχώρησης, κατά χρήση, των κάτωθι δημοτικών ακινήτων του Δήμου Μεσσήνης, με αποκλειστικό σκοπό τη στέγαση των Ιατρείων Αβραμίου Ανδρούσας, Εύας, Μηλίτσας, Πελεκανάδας, Πλατανόβρυσης, Μάνεση, Βαλύρας, Αρχαίας Μεσσήνης και Χατζή, αρμοδιότητας 6ης ΥΠΕ, σύμφωνα με το ανωτέρω (7) σχετ., ως εξής:

1. Ενός δωματίου επιφανείας 9τ.μ. εντός του κτιρίου του δημοτικού καταστήματος Αβραμιού για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου,

2. Χώρου επιφανείας 25 τ.μ. στο δυτικό τμήμα του ημιυπόγειου του δημοτικού κτηρίου Ανδρούσας (πρώην δημαρχείο Ανδρούσας) για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου
3. Ακινήτου επιφανείας 48 τ.μ. στην Δ.Κ. Μηλίτσας για την λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου.
4. Ισογείου χώρου επιφανείας 71,60 τ.μ. στο κοινοτικό γραφείο Πελεκανάδας για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου
5. Δύο αιθουσών στη δυτική πλευρά του πρώην δημοτικού σχολείο Πλατανόβρυσης επιφανείας 20,00 τ.μ. για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου,
6. Ισογείου χώρου επιφανείας 30,00 τ.μ. στο κοινοτικό γραφείο Μάνεση για τη λειτουργία του ομώνυμου Ιατρείου
7. Ισογείου χώρου επιφανείας 44,18 τ.μ. στο ισόγειο του παλαιού κοινοτικού γραφείου Βαλύρας για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου
8. Ενός γραφείου επιφανείας 44,18 τ.μ. στο ισόγειο του κοινοτικού γραφείου Αρχαίας Μεσσήνης για τη λειτουργία του ομώνυμου Ιατρείου,
9. Δύο αιθουσών επιφανείας 25 τ.μ. στην ανατολική πλευρά του ισογείου του δημοτικού κτηρίου Χατζή (πρώην δημαρχείο Χατζή) για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου,
10. Ισογείου δημοτικού καταστήματος επιφανείας 80 τ.μ. στη Δ.Κ. Εύας για τη λειτουργία του ομώνυμου Περιφερειακού Ιατρείου.

Β. Οι πάσης φύσης δαπάνες συντήρησης και λειτουργίας, όπως και όλοι οι λογαριασμοί κοινής ωφέλειας των παραχωρούμενων ακινήτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, Ύδρευση) θα επιβαρύνουν εξ' ολοκλήρου την 6η ΥΠΕ .

Γ. Τα Κέντρα Υγείας Μεσσήνης, Μελιγαλά και Πύλου να μεριμνούν για την καλή και επιμελή χρήση των παραχωρούμενων χώρων.

Δ. Την υπογραφή της επισυναπτόμενης Σύμβασης Χρησιδανείου μεταξύ του Δήμου Μεσσήνης και της Διοίκησης 6ης ΥΠΕ.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

Συνημμένο : Σχέδιο Σύμβασης Χρησιδανείου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
-Δήμο Μεσσήνης
-Κ.Υ. Μεσσήνης
-Κ.Υ. Μελιγαλά
-Κ.Υ. Πύλου

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:
-Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας, Δ1, Δ2, Δ/νση Πληροφορικής
-Γρ. Υποδιοικητή (Αρμόδιο για την Π.Φ.Υ.)

Το σχέδιο των ανωτέρω συμβάσεων χρησιδανείου έχει ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στην Μεσσήνη σήμερα την …….. μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :
1)Του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Μεσσήνης» (εφεξής «χρήστης»), που εδρεύει στην Μεσσήνη, οδός Δημάρχου Παύλου Πτωχού, με Α.Φ.Μ. 998762513 Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Μεσσήνης ……., σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. …… απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσσήνης και
2)Της Διοίκησης 6ης Υγειονομικής Περιφέρειας Πελοποννήσου – Ιονίων Νήσων Ηπείρου και Δυτικής Ελλάδας, που εδρεύει στην Πάτρα, ΝΕΟΠατρών Αθηνών 24 & Υπάτης 1, με ΑΦΜ: 999100797 ΔΟΥ Πατρών και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον/την …… ……., συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:
Ο πρώτος των συμβαλλομένων παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα (Σύμβαση Χρησιδανείου) στο δεύτερο των συμβαλλομένων τη χρήση …….. στη Δημοτική Κοινότητα …….. , με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 1
Ο ΧΡΗΣΤΗΣ δυνάμει του παρόντος παραχωρεί στο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟ άνευ ανταλλάγματος τη χρήση …… εντός δημοτικού ακινήτου/ δημοτικού ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα ……., προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την στέγαση και λειτουργία Περιφερειακού Ιατρείου.
Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί τους χώρους σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος.

Άρθρο 2
Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ θα χρησιμοποιεί τους ανωτέρω παραχωρούμενους χώρους αποκλειστικά για την στέγαση και λειτουργία σε αυτούς Περιφερειακού Ιατρείου.

Άρθρο 3
Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε εννέα (9) έτη με δυνατότητα ανανέωσης της κατόπιν αιτήματος του ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΥ. Ειδικότερα, η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει με την υπογραφή της και ενεργοποιείται με την παράδοση του κτιρίου, το δε πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 4
Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ φέρει τις δαπάνες συντήρησης και επισκευής των παραχωρούμενων χώρων. Οποιεσδήποτε παρεμβάσεις-προσθήκες αλλοιώνουν τα αρχικά χαρακτηριστικά των χώρων θα πρέπει να τύχουν της εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Σε περίπτωση έγκρισης οποιασδήποτε αλλαγής, αυτή παραμένει προς όφελος του ακινήτου χωρίς να γεννά κανένα απολύτως δικαίωμα αφαίρεσης από τον ΧΡΗΣΑΜΕΝΟ ή αποζημίωσης από το Δήμο. Σε κάθε δε περίπτωση ο Δήμος κατά τη λήξη της περιόδου παραχώρησης δικαιούται να αξιώσει την επαναφορά των πραγμάτων στην προηγούμενη κατάσταση.

Άρθρο 5
Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ κατά την λήξη ή καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της παρούσας υποχρεούται να αποδώσει τον χώρο του ακινήτου καθαρό και παντελώς ελεύθερο προς χρήση.

Άρθρο 6
Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ ευθύνεται για κάθε φθορά ή μεταβολή των παραχωρούμενων χώρων, είτε προέρχεται από την συμφωνημένη χρήση είτε όχι.
Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του ακινήτου, διατηρώντας το καθαρό και σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε καταβολή αποζημίωσης για τις φθορές και τις βλάβες που πιθανώς θα προκύψουν και οι οποίες θα πρέπει να αποκατασταθούν με ευθύνη του.

Άρθρο 7
Σε κάθε περίπτωση παραβίασης των όρων του παρόντος, ο ΧΡΗΣΤΗΣ έχει δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση και να ζητήσει την απόδοση των παραχωρούμενων χώρων.
Κάθε τυχόν τροποποίηση των όρων αυτού του συμφωνητικού, θα αποδεικνύονται αποκλειστικά και μόνο εγγράφως, αποκλειομένου οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.
Σε κάθε περίπτωση λύσης του παρόντος, ο ΧΡΗΣΤΗΣ διατηρεί οποιαδήποτε δικαιώματα αποζημίωσης ενδεχομένως έχει κατά του ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΥ από την σύμβαση αυτή.

Άρθρο 8
Για κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας αποκλειστικώς αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Καλαμάτας.
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι περί χρησιδανείου διατάξεις των άρθρων 810-821 του Αστικού Κώδικα.
Σε πίστωση των ανωτέρω, συνετάγη το παρόν συμφωνητικό, το οποίο αφού διαβάστηκε, υπεγράφη από τους συμβαλλόμενους, όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΧΡΗΣΤΗΣ	**Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ**
ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΜΕΣΣΗΝΗΣ	**ΓΙΑ ΤΗΝ 6η ΥΠΕ**
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**